

Uchwała nr 25/2021
Rady Nadzorczej SM „STROP”
z dnia 18.10.2021 r.

w sprawie: ustalenia odpłatności z tytułu prowadzonego przez SM „STROP” postępowania w trybie art. 22 ust. 3 ustawy o własności lokali.

Rada Nadzorcza SM „STROP” działając na podstawie § 37 Statutu Spółdzielni w związku z art. 27 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych **postanawia**, co następuje:

§ 1

1. W przypadku gdy na wniosek właściciela lokalu Spółdzielnia prowadzi postępowanie wszczęte w trybie art. 22 ust. 3 ustawy o własności lokali, związane z uzyskaniem zgody pozostałych właścicieli lokali w tej nieruchomości na podjęcie czynności przekraczających zwykły zarząd nieruchomością wspólną, Wnioskodawca ponosi koszty tego postępowania.

2. Wysokość kosztów, o których mowa w ust. 1 określa się ryczałtowo, przyjmując za podstawę ilość lokali usytuowanych w nieruchomości w następujący sposób:

- I - do 60 lokali - 100,00 zł plus podatek VAT
- II - od 61 do 170 lokali - 200,00 zł plus podatek VAT
- III - od 171 lokali - 300,00 zł plus podatek VAT.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu oddano:

- głosów „za” 9
- głosów „przeciw” 1
- głosów „wstrzymujących się” 1

Sekretarz
Rady Nadzorczej

A. Gałęcka-Babisz
.....
/Anna Gałęcka-Babisz/

Z-ca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej

Kapler
.....
/Piotr Kapler/