

Uchwała nr¹³/2023
Rady Nadzorczej SM „STROP”
z dnia 16.10.2023 r.

w sprawie: zatwierdzenia Regulaminu Funduszu wsparcia w Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”.

§ 1

Rada Nadzorcza SM „STROP” działając na podstawie § 37 pkt 32 Statutu Spółdzielni, zatwierdza Regulamin Funduszu wsparcia w Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”, w brzmieniu według Załącznika do niniejszej uchwały.


§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu oddano:

- głosów „za”	10
- głosów „przeciw”	2
- głosów „wstrzymujących się”	—

Sekretarz
Rady Nadzorczej


.....
/Joanna Kozłowska/

Przewodnicząca
Rady Nadzorczej


.....
/Elżbieta Gromacka/

Załącznik
do Uchwały nr 13/2023
Rady Nadzorczej SM „STROP”
z dnia 16.10.2023 r.

REGULAMIN FUNDUSZU WSPARCIA W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „STROP”

§ 1

1. Podstawą prawną niniejszego regulaminu jest Uchwała nr 7/2023 Walnego Zgromadzenia SM „STROP” z dnia 15 czerwca 2023 roku w sprawie utworzenia funduszu celowego mocą, której został utworzony „Fundusz wsparcia” zwany dalej Funduszem.
2. Regulamin określa zasady przyznawania wsparcia i dysponowania środkami finansowymi Funduszu, nieruchomościom pozostającym w zasobach Spółdzielni, w realizacji przedsięwzięć związanych z gospodarką zasobami mieszkaniowymi (GZM).

§ 2

1. Ze środków finansowych Funduszu mogą być finansowane przedsięwzięcia związane z gospodarką zasobami mieszkaniowymi w zakresie:
 - 1.1. niezbędnych remontów w wymiarze przekraczającym możliwości funduszu remontowego nieruchomości;
 - 1.2. przedsięwzięć energooszczędnych i termomodernizacyjnych;
 - 1.3. zdarzeń losowych.
2. Wsparcie finansowe ze środków Funduszu ma charakter zwrotny w postaci oprocentowanego dofinansowania konkretnych - definiowanych przedsięwzięć.
3. Plan wydatków z Funduszu sporządza Zarząd Spółdzielni, na podstawie wniosków o finansowanie ze środków Funduszu, złożonych przez Zebranie mieszkańców lub Radę Osiedla nieruchomości Spółdzielni, który podlega zatwierdzeniu przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.
4. Zatwierdzając Plan wydatków, o którym mowa w ust. 3, Rada Nadzorcza określa wysokość rezerwy na zdarzenia losowe.

§ 3

1. Fundusz zasilany jest z następujących środków:
 - 1.1. części nadwyżki bilansowej przyznanej przez Walne Zgromadzenie SM „STROP” w ramach podejmowanej corocznie uchwały w sprawie podziału wyniku finansowego;
 - 1.2. kwoty zwrotu udzielonego wsparcia wraz z oprocentowaniem;
 - 1.3. oprocentowania środków Funduszu znajdujących się na rachunku bankowym;
 - 1.4. innych wpłat.

88

5. Dopuszczalny jest wcześniejszy zwrot kwoty udzielonego wsparcia niż ten, który wynika z okresu, na który wsparcie zostało udzielone. W takim przypadku oprocentowanie, o którym mowa w § 5 ust. 2 liczone jest za okres faktycznego (rzeczywistego) korzystania ze środków Funduszu.

§ 6

1. Walne Zgromadzenie Sm „STROP” w każdym czasie może podjąć uchwałę o likwidacji Funduszu, decydując o przeznaczeniu środków likwidowanego Funduszu.
2. W przypadku likwidacji Funduszu po wcześniejszym udzieleniu nieruchomości wsparcia z jego środków, mieszkańcy tej nieruchomości dokonują spłaty uzyskanych środków zgodnie z ustalonymi warunkami przyznanego dofinansowania.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie stosuje się przepisy Statutu SM „STROP” oraz ogólnie obowiązujące przepisy prawne.
2. Niniejszy Regulamin został zatwierdzony Uchwałą nr 13./2023 Rady Nadzorczej SM „STROP” z dnia ...16.10..... 2023 r.

85