

**Protokół nr 18
z posiedzenia Zarządu SM „STROP” z dnia 27.09.2023r.**

Obecni:

Zgodnie z załączoną listą obecności.

Porządek obrad:

1. Sprawy samorządowe.
2. Przyjęcie prac Komisji Konkursowej.
3. Przyjęcie wniosków.

Ad. 1. Sprawy samorządowe.

- 1.1. Zarząd omówił przebieg posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 18 września br. oraz planowane na październikowe posiedzenie Rady przedstawienie założeń do planu finansowego Spółdzielni na rok 2024. - Przyjęte przez Zarząd Założenia do planu finansowego na 2024 r. w załączeniu.
- 1.2. Omówiono zaplanowane na jesieni Zebrania Mieszkańców, obejmujące następujące nieruchomości: Płocką 15, Osiedle Samolotowa, Ekologiczną 8, Bryłowską 35 i Agawy 8.

Ad. 2. Przyjęcie prac Komisji Konkursowej.

- 2.1. Zarząd przyjął informację z prac Komisji Konkursowej dotyczących wykonania 36 sztuk drzwi zewnętrznych w klatkach schodowych w budynkach Osiedla Szeligowska. - Protokół Komisji w załączeniu.
- 2.2. Zarząd dokonał wyboru Wykonawcy ww. robót budowlanych - firmę FAC Zakład Remontowo-Budowlany Marian Fac z siedzibą w Warszawie, podejmując stosowną uchwałę - w załączeniu.

Ad. 3. Przyjęcie wniosków.

- 3.1. Zarząd zatwierdził wnioski Działu technicznego w sprawach:
-/ rozszerzenia prac przy wymianie drzwi do klatek schodowych na Osiedlu Szeligowska w stosunku do zapytania ofertowego, o remont 18 przedsionków do klatek polegający na położeniu gresu, naprawie ścian - wykonanie gładzi i ich malowanie. - Wniosek w załączeniu;
-/ zakupu nowej centrali telefonicznej na potrzeby biura Spółdzielni. - Wniosek w załączeniu;
-/ skrócenia próbnego okresu zatrudnienia pracownika Działu technicznego. - Wniosek w załączeniu.
- 3.2. Zarząd przyjął wniosek Kierownika ADM i wyraził zgodę na sprzedaż artykułów alkoholowych w lokalu użytkowym nr 3 budynków Płocka 17, uwzględniając pozytywną opinię Rady Osiedla Płocka 17 w tym zakresie. - Wniosek w załączeniu.

Na tym posiedzenie zakończono.
Protokolowała
Inga Jabłońska-Skwara

Przewodniczył
Prezes Zarządu

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni

mgr Leszek Jedynak

