

Protokół nr 2
z posiedzenia Zarządu SM „STROP” z dnia 18.01.2023r.

Obecni:

Zgodnie z załączoną listą obecności.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie wniosków.
2. Zapytania Ofertowe.
3. Sprawy różne.

Ad. 1. Przyjęcie wniosków.

- 1.1. Zarząd zaakceptował wniosek dotyczący pokrycia części kosztów Osiedla Płocka 17 przez Osiedle Płocka 15 za okres 01.VII.22 – 31.XII.22.
- 1.2. Zarząd zaakceptował wniosek dotyczący udzielenia pracownikowi świadczenia z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.
- 1.3. Zarząd postanowił o założeniu rezerwy finansowej w związku z toczącą się sprawą sądową z powództwa spółki „CEKOM” przeciwko Spółdzielni.
- 1.4. Zarząd zatwierdził wysokość stawki najmu pomieszczenia w Osiedlu Narwik/Górczewska, zgodnie z wnioskiem.
- 1.5. Zarząd zatwierdził wnioski Kadrowe w sprawie zatrudnienia z dniem 01.II.2023 roku pracowników Spółdzielni na stanowiskach:
 - specjalisty d/s windykacji należności
 - specjalisty d/s rozliczeń mediów
 - gospodarza budynku Bellottiego 1 i Bellottiego 3.

Ad. 2. Zapytania ofertowe.

Zarząd przyjął treść Zapytań Ofertowych, celem ogłoszenia konkursów w zakresie:

- / całodobowej ochrony nieruchomości Płocka 15;
- / wykonania robót remontowych - likwidacji rur zsypanych azbestowo-cementowych w budynku Dzielna 21.

Ad. 3. Sprawy różne.

- 3.1. Prezes Paweł Gałach w trybie pilnym wystąpi do Firm specjalistycznych z zapytaniem o cenę w zakresie:
 - wykonania świadectw energetycznych dla wszystkich budynków będących w zasobach Spółdzielni,
 - wykonania audytów fotowoltaicznych.
- 3.2. Prezes Paweł Gałach złożył sprawozdanie z działalności Komisji Konkursowej w sprawie wykonania remontu elewacji i balkonów budynku Skierniewicka 21 i został zobowiązany do intensyfikacji tych prac.
- 3.3. Zarząd zaakceptował wstępnie - po opinii Rady Osiedla Żytnia użyczenie fragmentu terenu Osiedla na przeprowadzenie remontu (ocieplenia) ściany budynku Zakonu Sióstr przy ul. Żytniej 11. Informacja w tej sprawie do wywieszenia w tablicach ogłoszeniowych Osiedla na okres min 2/3 tygodnie.

Na tym posiedzenie zakończono.
Protokolowała
Inga Jabłońska-Skwara

Przewodniczył
Prezes Zarządu

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
mgr Leszek Jedynak

