

Uchwała nr 11/2024
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”
z dnia 21.02.2024 r.

w sprawie: zatwierdzenia wysokości opłaty z tytułu podatku od nieruchomości dla lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży/miejsc postojowych w budynkach SM „STROP”.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP” działając na podstawie § 44 ust. 3 Statutu Spółdzielni, **postanawia:**

§ 1

1. Zatwierdzić wysokość opłaty z tytułu podatku od nieruchomości dla lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży/miejsc postojowych znajdujących się w poszczególnych budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”, zgodnie z Załącznikiem do niniejszej uchwały.
2. Stawki opłaty, o których mowa w ust. 1 obowiązują od dnia 01 kwietnia 2024 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprezes Zarządu
Główna Księgowa
[Podpis]
Anna Kobus

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
[Podpis]
mgr Leszek Jedynak

Podatek od nieruchomości -
- wysokość opłaty w 2024 roku dla lokali mieszkalnych

	Nieruchomość	Koszt w 2024 roku	Stawka opłaty miesięcznej z m2 pu od 01.04.2024 r
1	Żelazna	5 804,06	0,16
2	Deotymy	2 848,08	0,21
3	Bellottiego 1	1 151,04	0,15
4	Bellottiego 3	1 335,80	0,14
5	Bellottiego 3b	3 607,81	0,14
6	Wolność 6	6 463,75	0,14
7	Dzielna 21	8 480,26	0,13
8	Chmielna	1 815,64	0,14
9	Skierniewicka	16 249,66	0,15
10	Bryłowska	3 055,07	0,16
11	Agawy	2 226,19	0,16
12	Płocka 17	7 874,53	0,16
13	Płocka 15	22 308,48	0,12
14	Żytnia	15 816,16	0,12
15	Kacza I	15 712,43	0,13
16	Kacza II	6 822,23	0,13
17	Bellottiego 5	322,66	0,12
18	Samolotowa	15 669,03	0,20
19	Nasielska	974,83	0,15
20	Szeligowska	16 139,86	0,17
21	Narwik	9 151,45	0,14
22	Schroegera	1 780,28	0,20
23	Ekologiczna	7 247,11	0,15
24	Aleje Jerozolimskie	1 095,56	0,12
25	Rozbrat	1 668,27	0,16
	RAZEM	175 620,23	

2024-02-20

Z-ca Głównego Księgowego
SM "STROP"
Dorota Śladowska

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
mgr Leszek Jedynak

Podatek od nieruchomości -
- wysokość opłaty w 2024 roku dla lokali użytkowych

	Nieruchomość	Koszt w 2024 roku	Stawka opłaty miesięcznej z m2 pu od 01.04.2024 r
1	Żelazna	5 792,48	3,50
2	Bellottiego 1	50 233,41	3,07
3	Bellottiego 3b	15 378,10	3,02
4	Dzielna 21	32 573,85	2,99
5	Chmielna	4 900,97	3,28
6	Skierniewicka	59 094,11	3,46
7	Bryłowska	2 451,10	3,25
8	Płocka 17	24 149,22	3,04
9	Płocka 15	27 811,87	2,98
10	Żytnia	201 944,45	2,96
11	Kacza I	56 391,41	2,53
12	Kacza II	38 112,61	3,09
13	Wolność 3A	7 274,68	2,86
14	Szeligowska	3 232,57	3,35
15	Ekologiczna	14 214,51	3,24
16	Rozbrat	7 743,13	3,13
	RAZEM	551 298,47	

Podatek od nieruchomości -
- wysokość opłaty w 2023 roku dla lokali użytkowych z działalnością medyczną

	Nieruchomość	Koszt w 2023 roku	Stawka opłaty miesięcznej z m2 pu od 01.04.2023 r
1	Dzielna 21	829,06	0,68
2	Płocka 17	1 538,05	0,61
3	Kacza I	5 531,46	0,64
4	Kacza II	656,08	0,62
5	Szeligowska	192,42	0,76
	RAZEM	8 747,06	

2024-02-20

Z-ca Głównego Księgowego
S.M. STROP"
Dorota Śladowska

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
mgr Leszek Jedynak

Podatek od nieruchomości -
- wysokość opłaty w 2024 roku dla garaży i miejsc postojowych

	Nieruchomość	Koszt w 2024 roku	Stawka opłaty miesięcznej za 1 m2 pu od 01.04.2024 r	Opata miesięczna za 1 miejsce postojowe od 01.04.2024
1	Deotymy	3 585,61	1,13	
2	Wolność 6	2 524,63	1,03	
3	Dzielna 21	23 196,72	0,96	23,81
4	Chmielna	3 898,60	1,15	23,93
5	Skierniewicka	32 285,07	1,01	18,98
6	Bryłowska	5 345,30	1,15	26,97
7	Agawy	5 109,31	1,03	24,46
8	Płocka 17	16 622,33		
	hala A i B		0,98	28,58
	miejsca naziemne			7,81
9	Płocka 15	92 901,53		
	hala C		0,97	25,00
	hala D		0,97	30,15
	hala E i F		0,97	28,83
	hala G		0,97	30,61
	pow. dodatkowa 64,70 m2		0,97	
10	Żytnia	121 605,79	1,00	37,38
11	Kacza I	38 298,96		
	Kacza 6 poz. 0		1,00	34,40
	Kacza 6 poz. 1		1,00	32,23
	Kacza 4 poz. 1		1,00	39,68
12	Kacza II	19 677,07		
	Żytnia 16		1,01	35,72
	Żytnia 18		1,01	34,67
13	Wolność 3A garaż	35 957,32	1,01	34,40
	Wolność 3A - 8 pomieszczeń o łącznej pow. 34,90 m2	422,99	1,01	
14	Bellottiego 5	2 564,92		
	hala A		1,01	25,50
	hala B		1,01	31,15
	hala C		1,01	27,71
15	Bellottiego 5A - Hala D	1 546,43	1,02	25,85
	Bellottiego 5A - 2 pomieszczenia gosp.(pow.3,36 m2)		1,02	
16	Nasielska	995,86	0,95	
17	Szeligowska	2 697,99	1,16	
18	Narwik	35 990,80		
	hala A		1,10	27,06
	hala B		1,10	27,14
19	Ekologiczna	10 267,18	1,11	22,71
20	Aleje Jerozolimskie	3 822,16		
	hala 1		1,01	26,00
	hala 2		1,01	27,78
	parking naziemny			8,73
	RAZEM	459 316,57		

2024-02-20

Z-ca Głównego Księgowego
SM "STROP"
Dorota Śladowska

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
mgr Leszek Jeaynak