

Uchwała nr 17/2024
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”
z dnia 20.03.2024 r.

w sprawie: zatwierdzenia zmiany stawki najmu pomieszczeń w części nieruchomości wspólnej na Osiedlu „Szeligowska” w budynkach Szeligowska 2 i 4A w Warszawie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP” działając na podstawie § 44 ust. 3 pkt 3/ Statutu Spółdzielni, **postanawia:**

§ 1

1. Ustalić wysokość miesięcznej opłaty za najem pomieszczeń w części nieruchomości wspólnej na Osiedlu „Szeligowska” w budynkach Szeligowska 2 i Szeligowska 4A w Warszawie, w kwocie **17,51 zł/m²**.

2. Opłata, o której mowa w ust. 1, zgodnie z *Zasadami dysponowania nieruchomością wspólną*, obejmuje:

-/ koszt eksploatacji w wysokości 3,23 zł/m²

-/ odpis na fundusz remontowy w wysokości 2,70 zł/m²

-/ wartość odtworzeniową w wysokości 11,58 zł/m², ustaloną według wartości odtworzeniowej obowiązującej w m.st. Warszawa w ostatnim kwartale.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprezes Zarządu
Główna Księgowa
Anna Kobus
Anna Kobus

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
mgr Leszek Jedynak
mgr Leszek Jedynak