

**Uchwała nr 52/2024
Rady Nadzorczej SM „STROP”
z dnia 16.12.2024 r.**

w sprawie: ustanowienia służebności przesyłu.

§ 1

Rada Nadzorcza SM „STROP” działając na podstawie § 37 pkt. 7 Statutu Spółdzielni postanawia:

1. wyrazić zgodę na ustanowienie na rzecz Spółki pod firmą **Stoen Operator sp. o.o.** z siedzibą w Warszawie i jej ewentualnych następców prawnych, odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu, na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 92/6 z obrębu 6-13-14, o obszarze 7.324,00 m², położonej w Warszawie, dzielnicy Bemowo, przy ulicy Narwik 17, 17A oraz 17B i ulicy Górczewskiej 242, objętej księgą wieczystą KW Nr WA1M/00040739/5 - polegającej na prawie korzystania z pasów gruntu o łącznej powierzchni 51,50 m², w tym 30,50 m² - pas gruntu przeznaczony pod linie elektroenergetyczne kablowe i złącza kablowe oraz 21,00 m² - pas gruntu przeznaczony pod stację transformatorową nr 8933, celem posadowienia i korzystania z urządzeń objętych służebnością przesyłu, a także na prawie całodobowego dostępu służb eksploatacyjnych spółki pod firmą Stoen Operator sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie lub jej następców prawnych oraz podmiotów przez nią upoważnionych, w tym przy użyciu ciężkiego sprzętu, w celu wykonywania czynności związanych z instalacją, demontażem, eksploatacją, naprawą, konserwacją, modernizacją, rozbudową urządzeń, instalacją szafy MBS, muf kablowych, przepustów kablowych i infrastruktury TELCO, tj. toru antenowego i anteny, podłączeniem kolejnych odbiorców, dołożeniem dodatkowych kabli, a ponadto na zaniechaniu zabudowy i dokonywania trwałych nasadzeń w obrębie projektowanej służebności przesyłu, z obowiązkiem przywrócenia nieruchomości do stanu sprzedanego - za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 56.000,00 zł (pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych) netto oraz zadośćuczynieniem za utrudnienia podczas prowadzenia prac w kwocie 40.000,00 zł (czterdzieści tysięcy złotych) netto, płatnym w terminie i na warunkach zgodnie z uzgodnieniem pomiędzy SM „STROP” a spółką Stoen Operator sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie;
2. upoważnić członków Zarządu Spółdzielni do podpisania aktu notarialnego ustanowienia służebności przesyłu, stosownie do postanowień § 44 Statutu SM „STROP”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu elektronicznym oddano:

- | | | |
|-------------------------------|---|----|
| - głosów „za” | - | 10 |
| - głosów „przeciw” | - | 0 |
| - głosów „wstrzymujących się” | - | 0 |

**Sekretarz
Rady Nadzorczej**

.....
/Lilianna Ogrodnik/

**Przewodnicząca
Rady Nadzorczej**

.....
/Elżbieta Gromacka/