

Uchwała nr 4/2026
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”
z dnia 21.01.2026 r.

w sprawie: zatwierdzenia wysokości opłaty stałej za ciepło technologiczne dla lokali użytkowych podłączonych do instalacji C.T.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP” działając na podstawie § 44 ust. 3 Statutu Spółdzielni, w związku ze zmianą taryfy dostawcy ciepła „VEOLIA” od dnia 06.01.2026 r. **postanawia:**

§ 1

1. Zatwierdzić wysokość stawek opłaty stałej za ciepło technologiczne dla lokali użytkowych, podłączonych do instalacji C.T., znajdujących się w poszczególnych budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”, zgodnie z Załącznikiem do niniejszej uchwały.
2. Stawki opłaty, o których mowa w ust. 1 obowiązują od dnia 01 lutego 2026 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprezes Zarządu
Z-ca Dyrektora Spółdzielni
ds. Technicznych

mgr inż. Mariusz Bozio

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni

mgr Leszek Jedynak

ciepło technologiczne - miesięczne opłaty stałe (netto) w węzłach**S.M."STROP"****obowiązujące od dnia 01-02-2026r.***w/g taryfy VEOLIA obowiązującej od dnia 06.01.2026r.*

L.p.	Adres węzła	moc zam. Qc.t.	cena jednostk. za moc zam. Qc.t.	cena jednostk. za usł. przesył. stałą	opłata za odczyt podlicz.	mies. opłata stała c.t. (węzeł)	pow. użytk. lokali podłączonych do inst. c.t.	jednostk. mies. opłata stała c.t.	
--	--	MW	zł / MW (netto)	zł / MW (netto)	zł/szt. (netto)	zł / m-c (netto)	m2	zł / m2 (netto)	
1	Płocka 17	0,0114	7 789,67	5 271,29	26,60	175,49	332,30	0,53	było: 0,52 zmiana
2	Skierniewicka 21 (w. A)	0,0300	7 789,67	5 271,29	26,60	418,43	1 593,92	0,26	było: 0,26 b.z.
3	Żytnia 15 A, B (węzeł I)	0,0511	7 789,67	5 271,29	26,60	694,02	995,10	0,69	było: 0,69 b.z.
węzeł: Kacza 4, 6, 8, Wolność 3a, 5, 7									
4	Kacza 4 / A (Kacza sp. z o.o.)	0,0243	7 789,67	5 271,29	8,87	326,82	538,60	0,61	było: 0,60 zmiana
5	Kacza 8 / K, J (klinika)	0,0235	7 789,67	5 271,29	8,87	315,47	437,70	0,72	było: 0,71 zmiana
6	Wolność 3 / F (Casinos Poland)	0,0290	7 789,67	5 271,29	8,87	387,39	1 670,45	0,23	było: 0,23 b.z.
razem poz. (4 + 5 + 6)		0,0768			26,60	1 029,68	2 646,75		
razem						2 317,62	5 568,07		

lokale użytkowe przyłączone do instalacji ciepła technologicznego

nr lok. uż.	adres budynku	pow. użytk. lokalu	jednostk. mies. opł. stała c.t.	mies. opł. stała c.t./lokal
--	--	m2	zł / m2 (netto)	zł / m-c (netto)
Płocka 17				
24	PZU ŻYCIE S.A.	332,30	0,53	176,12
	razem Płocka 17	332,30	0,53	176,12
Skierniewicka 21				
3	PKO BP XVIII Oddz. Warsz.	1593,92	0,26	414,42
	razem Skierniewicka 21	1 593,92	0,26	414,42
Żytnia 15				
16	Okręg. Izba Radców Prawnych	995,10	0,69	686,62
	razem Żytnia 15	995,10	0,69	686,62
Kacza 4,6,8 ; Wolność 3,5,7				
A	Kacza 4 - "KACZA" sp. z o.o.	538,60	0,61	328,55
K	Kacza 8 - KLINIKA "IBIS"	243,70	0,72	175,46
J	Kacza 8 - SENSOR CLINIQ	194,00	0,72	139,68
F	Wolność 3 - CASINOS POLAND	1670,45	0,23	384,20
	razem Kacza 4, 6, 8, Wolność 3a, 5, 7	2 646,75		1 027,89

ogółem 5 568,07

2 305,05