

**Uchwała nr 44/2025**  
**Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”**  
**z dnia 15.10.2025 r.**

**w sprawie:** wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia gruntu we własność przypadającej na lokale stanowiące mienie SM „STROP”.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”, działając na podstawie § 44 ust. 3 Statutu Spółdzielni oraz na wniosek Działu Księgowości Spółdzielni **postanawia:**

**§ 1**

Zgłosić do Urzędu m.st. Warszawy dla Dzielnicy Wola zamiar wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności, w trybie art. 7 ust. 7 i 8 ustawy z 20.07.2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, dotyczącej niżej wymienionych lokali o innym przeznaczeniu, w tym funkcyjnych, pozostających w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP” (mienie Spółdzielni):

1. Skierniewicka 21 - biuro Spółdzielni, obejmujące wyodrębnione lokale S1, S2, S3, S5;
2. Bellottiego 3B - lokal funkcyjny;
3. Rozbrat 8 - lokal U5 - trafostacja;
4. Bellottiego 5 - 3 lokale administracyjne.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wiceprezes Zarządu  
Z-ca Dyrektora Spółdzielni  
ds. Technicznych  
  
mgr inż. Mariusz Bozio

Prezes Zarządu  
Dyrektor Spółdzielni  
  
mgr Leszek Jedynak