

Uchwała nr 50/2025
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP”
z dnia 26.11.2025 r.

w sprawie: zmiany Uchwały nr 8/18/08 Zarządu SM „STROP” z dnia 5.03.2008 r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „STROP” z siedzibą w Warszawie, na podstawie ar. 43 ust. 3 Statutu Spółdzielni, w związku z art. 42 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz. 558), postanawia:

§ 1

W związku z podjętą w dniu 06 października 2025 r. Uchwałą nr 1/2025 Właścicieli lokali w nieruchomości Górczewska-Narwik w Warszawie w sprawie: *wyrażenia zgody na zmianę sposobu przeznaczenia miejsc postojowych z rotacyjnych na miejsca postojowe przeznaczone do indywidualnego przeniesienia własności*, wprowadzić zmianę w Uchwale nr 8/18/08 Zarządu SM „STROP” z dnia 5.03.2008 r. dotyczącej określenia przedmiotu odrębnej własności lokali w nieruchomości obejmującej budynki przy ul. Narwik 17, 17a, 17b i Górczewskiej 242 w Warszawie, w następującej treści:

„Miejsca Postojowe oznaczone numerami 12, 30 do 32, 35, 37, 38, 50, 51, 53 do 55, 60, 62 i 63, usytuowane w stanowiącym odrębną nieruchomość lokalu niemieszkalnym - Garażu nr 1, położonym na parterze (pierwszej kondygnacji nadziemnej) budynku przy ul. Narwik 17, przeznaczone są do indywidualnego przeniesienia własności.”

§ 2

Stosownie do treści Uchwały nr 1/2025, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały i udzielonego przez Właścicieli upoważnienia, Zarząd przystąpi do zawarcia umów przeniesienia udziału we współwłasności Garażu 1 wraz z prawem do korzystania z miejsc postojowych, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, na rzecz indywidualnych nabywców, za cenę 30.750,00 zł/miejsce postojowe, z przeznaczeniem uzyskanych środków ze sprzedaży na fundusz remontowy nieruchomości Górczewska-Narwik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprezes Zarządu
Z-ca Dyrektora Spółdzielni
ds. Technicznych

mgr inż. Mariusz Bozio

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni

mgr Leszek Jedynak